



**АДМИНИСТРАЦИЯ БЖЕДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2021 г.

№ 117

ст-ца Бжедуховская

**Об установлении публичного сервитута под объектом:
Газопровод низкого давления п. Нижневеденеевский,
ул. Парковая, ул. Школьная, ул. Коммунальная**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута администрации Бжедуховского сельского поселения Белореченского района, в соответствии со статьей 23, главой V.7., для целей предусмотренных пунктом 1 статьи 39,37, статьей 39.39, пунктом 5 статьи 39.43, статьей 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 32 Устава Бжедуховского сельского поселения Белореченского района,

п о
с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:181, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район п. Нижневеденеевский, ул. Парковая, №4, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:555, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Коммунальная, №3, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:21 расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Парковая, № 5, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:29 расположенного по адресу : Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Парковая, № 3, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:167 расположенного по адресу : Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Парковая, №1, и часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:85 расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Школьная, № 12 общей площадью 965 кв.м. для размещения линейных объектов системы газоснабжения (технологического присоединения), пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства администрации Бжедуховского сельского поселения Белореченского район (ИНН2303023650, ОГРН 1052301315604) на часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:181, расположенного по адресу: Краснодарский

край, Белореченский район п. Нижне- веденеевский, ул. Парковая, №4, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:555, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Коммунальная, №3, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:21 расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Парковая, №5, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:29 расположенного по адресу : Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Парковая, № 3, часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:167 расположенного по адресу : Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Парковая, №1, и часть земельного участка с кадастровым номером 23:39:0502001:85 расположенного по адресу : Краснодарский край, Белореченский район, п. Нижневеденеевский, ул. Школьная, №12 общей площадью 965 кв.м. для размещения линейных объектов системы газоснабжения (технологического присоединения), сроком на 49 лет, согласно утвержденным настоящим постановлением графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Границы публичного сервитута обусловлены требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Администрация Бжедуховского сельского поселения Белореченского района, в установленный законом порядке обеспечить.

4.1 Заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 23:39:0502001:181, 23:39:0502001:555, 23:39:0502001:21, 23:39:0502001:29, 23:39:0502001:167, 23:39:0502001:85 соглашение об установлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

4.2 Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

4.3 После прекращения публичного сервитута привести часть земельных участков с кадастровыми номерами 01:85 обремененных публичным сервитутом в состояние пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Общему отделу администрации Бжедуховского сельского поселения Белореченского района в установленном законом порядке:

5.1 Направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.2 Направить правообладателям земельных участков, в отношении которых принято настоящее постановление, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Общему отделу администрации Бжедуховского сельского поселения Белореченского района разместить настоящее постановление на официальном

сайте администрации Бжедуховского сельского поселения Белореченского района.

7. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.
8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
9. Постановление вступает в силу со его официального обнародования.
10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бжедуховского сельского поселения
Белореченского района



В.А. Схапцежук

**Схема расположения границ публичного сервитута
Сооружение (газопровод низкого давления) п. Нижневведеневский, ул. Парковая, ул. Школьная, ул. Коммунальная**



Условные обозначения

Масштаб 1:1000

- - Новь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 1 - Обозначение новой характерной точки

**Схема расположения границы публичного сервитута
 Сооружение (газопровод низкого давления) п. Нижневведенский, ул. Парковая, ул. Школьная, ул. Коммунальная**

- :126 - Кадастровый номер земельного участка
- :199 - Кадастровый номер здания
- :408 - Кадастровый номер сооружения
- :542 (1) - Обозначение контура сооружения
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта объекта незавершенного строительства
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница сооружения
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала

23:39:0502001

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута

Обозначение характерной точки	Координаты		Обозначение характерной точки	Координаты		Обозначение характерной точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	462030.00	2195161.68	13	462100.93	2195272.26	25	462013.48	2195245.61
2	462055.35	2195151.85	14	462096.65	2195261.41	26	462011.89	2195241.91
3	462074.78	2195197.79	15	462085.43	2195232.95	27	462019.73	2195238.80
4	462075.98	2195201.24	16	462081.86	2195223.69	28	462039.58	2195234.98
5	462081.72	2195213.68	17	462076.18	2195226.47	29	462056.02	2195228.31
6	462084.20	2195219.44	18	462061.18	2195231.14	30	462060.30	2195227.24
7	462086.61	2195224.84	19	462040.89	2195238.74	31	462074.22	2195223.01
8	462089.09	2195231.33	20	462020.96	2195242.60	32	462079.82	2195219.44
9	462100.45	2195260.19	21	462017.27	2195243.86	33	462072.30	2195202.71
10	462104.77	2195271.13	22	462018.82	2195247.73	34	462071.07	2195199.29
11	462106.95	2195279.64	23	462013.62	2195249.82	35	462053.09	2195157.17
12	462103.21	2195281.29	24	462012.08	2195246.21	36	462031.53	2195165.40